

# Ein neuer Stadtteil entsteht

## Wohnen, Gewerbe und ganz viel Natur

### Erding plant die zivile Nutzung des Fliegerhorstareals

Erdinger SZ, Ausgabe vom 07./08.07.2012 (von Antonia Schweiger)  
Erdinger Anzeiger, Ausgabe vom 07./08.07.2012 (von Hans Moritz)

*NRT erarbeitet zur Zeit in Zusammenarbeit mit CL MAP GmbH die Städtebauliche Gesamtentwicklungsstudie Fliegerhorst Erding und den Landschaftsplan für die Stadt Erding.*

Am Donnerstagabend fasste der Stadtrat erste Beschlüsse zur Entwicklung des Fliegerhorstareals. Auf dem 380 ha großen Gelände sollen im südlichsten Teil Bereiche für Wohnbebauung geschaffen werden. Nördlich anschließend ist ein üppiger Grüngürtel geplant, der die darauf folgenden Gewerbeflächen gut abschirmt. Um die Starbahn, die als Bau- und Militärdenkmal erhalten werden soll, können Flächen für Freizeit und Erholung entstehen. Im nördlichsten Teil des Geländes bleibt viel Platz für unberührte Natur. Auf den jahrzehntlang nur extensiv genutzten Wiesen "finden sich Biotope von regionaler Bedeutung", erklärte Landschaftsarchitekt Dietmar Narr.

Dass die Stadt Erding diese zusätzlichen Entwicklungsflächen benötigt, machten Sebastian Neudecker und Carola Seis vom Planungsverband Äußerer Wirtschaftsraum deutlich. Aktuellen Studien zufolge werde Erdings Bevölkerung bis 2025 um 3 000 bis 12 000 Einwohner wachsen. Erding werde sich als Zentrum weiter profilieren und mehr Arbeitsplätze zur Verfügung stellen.

Der Aufstellungsbeschluss des Stadtrates zur Nutzung des Fliegerhorstgeländes ist vor allem von formaler Bedeutung, um der Stadt Erding die kommunale Planungshoheit über das Gelände wahren zu können. Das beschlossene Grobkonzept zeigt den Willen der Stadt Erding zu einer maßvollen und stadtverträglichen Weiterentwicklung des Geländes und bildet somit die Grundlage für Verhandlungen mit dem Bund, dem die Flächen derzeit noch gehören.

Im Herbst will der Stadtrat in einer Klausursitzung die genaue Nutzung des Fliegerhorstgeländes beraten.



**Narr • Rist • Türk**

Isarstraße 9 85 417 Marzling  
Telefon: 08 161 / 98 928 - 0  
Fax: 08 161 / 98 928 - 99  
E-Mail: [NRT@NRT-LA.de](mailto:NRT@NRT-LA.de)  
Internet: [www.NRT-LA.de](http://www.NRT-LA.de)

